

## ДОГОВІР № 623

на здійснення технічного нагляду за капітальним ремонтом пасажирського ліфта в житловому будинку по вул.Павліченко, 44, під. 4 в м.Біла Церква Київської області

м. Біла Церква

" 09 " серпня 2016 року

Відділ капітального будівництва Білоцерківської міської ради (надалі іменується «Замовник»), в особі начальника Денисової Людмили Болеславівни, що діє на підставі Положення про відділ капітального будівництва Білоцерківської міської ради, з однієї сторони та

Комунальна установа Білоцерківської міської ради «Інспекція з благоустрою міста Біла Церква» (надалі іменується «Виконавець») в особі начальника Ілляшенка Віктора Михайловича, який діє на підставі Положення про комунальну устанovu Білоцерківської міської ради «Інспекція з благоустрою міста Біла Церква», ( в подальшому разом іменуються «Сторони», а кожна окремо – «Сторона») уклали цей Договір про таке:

### 1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Предметом цього Договору є проведення виконавцем технічного нагляду за капітальним ремонтом пасажирського ліфта в житловому будинку по вул.Павліченко, 44, під. 4 в м.Біла Церква Київської області (надалі іменується Послуги).

### 2. ЦІНА ДОГОВОРУ

2.1. Ціна послуги за даним Договором є динамічною і визначається згідно Правил визначення вартості будівництва ДСТУ БД.1.1-1:2013 і становить 363,04 грн. (Триста шістдесят три грн. 04 коп.), в тому числі ПДВ 20%: 60,51 грн. (Шістдесят грн. 51 коп.), 2,4% від підсумку глав 1-9 зведеного кошторисного розрахунку до договору № 622 від 09.08.2016 року.

2.2. Остаточна ціна за даним Договором визначається в розмірі 2,4% від суми глав 1-5 акта приймання виконаних підрядних робіт за договором № 622 від 09.08.2016 року та не може бути більшою ніж ціна, вказана в п.2.1. даного Договору.

2.3. Джерело фінансування – кошти спеціального фонду місцевого бюджету.

### 3. СТРОК ВИКОНАННЯ ПОСЛУГ

3.1. **Виконавець** зобов'язується виконувати послуги з моменту підписання Договору Сторонами до 31 грудня 2016 року.

3.2. Строки виконання робіт можуть бути змінено відповідно до чинного законодавства України з внесенням відповідних змін до Договору, зокрема, в разі: виникнення обставин непереборної сили.

### 4. ПОРЯДОК ЗДАВАННЯ-ПРИЙМАННЯ ПОСЛУГ

4.1. Здавання послуг **Виконавцем** та приймання їх результатів **Замовником** оформлюється Актом здавання-приймання наданих послуг, який підписується повноважними представниками Сторін протягом 3 (трьох) робочих днів з дня отримання акта здавання-приймання наданих послуг.

4.2. Підписання Акту здавання-приймання наданих послуг представником Замовника є підтвердженням відсутності претензій з його боку.

## **5. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ**

5.1. Замовник проводить оплату виконаних послуг протягом 10 календарних днів з моменту підписання Замовником і Виконавцем акту здавання-приймання наданих послуг, який передбачений п. 4.1. цього Договору, шляхом перерахування на поточний рахунок Виконавця коштів в розмірі 100 % суми, зазначеної в акті здавання-приймання наданих послуг.

## **6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН**

6.1. Виконавець зобов'язаний:

- здійснювати контроль за додержанням проектних рішень, термінів капітального ремонту та вимог нормативно-технічних документів;
- проводити перевірку відповідності обсягів і якості виконаних робіт проектно-кошторисній документації будівельним нормам і правилам;
- надавати пропозиції, які направлені на усунення виявлених дефектів і порушень з визначенням строків їх ліквідації і осіб, на яких покладається відповідальність за виконання;
- Виконавець несе повну відповідальність за ухвалені ним на місці рішення з технічних і організаційних питань, за прийняття від підрядника недоброякісно виконаних робіт, а також за прийняття завищених обсягів робіт.

6.2. Виконавець має право:

- отримувати від Замовника інформацію, необхідну для надання послуг за цим Договором;
- отримати за надані послуги оплату в розмірах і строки, передбачені цим Договором.

6.3. Замовник зобов'язаний:

- перед початком робіт передати виконавцю затверджену та погоджену в установленому порядку проектно-кошторисну документацію;
- приймати від Виконавця результати надання послуг шляхом підписання акту здавання-приймання наданих послуг, якщо надані послуги відповідають умовам Договору, і оплачувати їх в розмірах і в строк, передбачені цим Договором;
- забезпечувати Виконавця інформацією, необхідною для надання послуг.

6.4. Замовник має право:

- ініціювати внесення змін до Договору, вимагати розірвання Договору та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Виконавцем умов Договору.

## **7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ ДОГОВОРУ**

7.1. У випадку порушення зобов'язання, що виникає з цього Договору (надалі іменується "порушення Договору"), Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором та (або) чинним в Україні законодавством.

7.1.1. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

7.1.2. Сторона не несе відповідальності за порушення Договору, якщо воно сталося не з її вини (умислу чи необережності).

7.1.3. Сторона вважається невинуватою і не несе відповідальності за порушення Договору, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів щодо належного виконання цього Договору.

## **8. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**

8.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

8.2. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного в Україні законодавства.

## **9. ДІЯ ДОГОВОРУ**

9.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та його скріплення печатками Сторін.

9.2. Строк цього Договору починає свій перебіг у момент, визначений у п. 9.1 цього Договору та закінчується 31 грудня 2016 року.

9.3. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

9.4. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним в Україні законодавством, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

9.5. Зміни у цей Договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

9.6. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним в Україні законодавством, цей Договір може бути розірваний тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

9.7. Цей Договір вважається розірваним з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

9.8. Цей Договір може бути розірвано в судовому порядку у разі, якщо Сторони не дійшли згоди щодо його розірвання.

## **10. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ**

10.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного в Україні законодавства, а також звичаями ділового обороту, що застосовуються до таких правовідносин на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

10.2. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

10.3. Сторона несе повну відповідальність за правильність вказаних нею у цьому Договорі реквізитів та зобов'язується своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

10.4. Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за цим Договором однією із Сторін до третіх осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього із іншою Стороною.

10.5. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою в чотирьох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, один для Виконавця, три для Замовника.

10.6. На момент укладення цього Договору Виконавець є платником податку на прибуток підприємств на загальних умовах.

### **МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН**

#### **ЗАМОВНИК**

**Відділ капітального будівництва  
Білоцерківської міської ради**  
вул. Павліченко, будинок 14-а  
м. Біла Церква, Київська область,  
поштовий індекс 09100  
код ЄДРПОУ 2220465  
р/р 35423156020902  
в Білоцерківському УДКСУ Київської  
області, МФО 821018

#### **ВИКОНАВЕЦЬ**

**Комунальна установа Білоцерківської  
міської ради «Інспекція з благоустрою  
міста Біла Церква»**  
вул. Чуйкова, будинок 2  
м. Біла Церква, Київська область,  
поштовий індекс 09100  
код ЄДРПОУ 35942297  
р/р 26006427856 в АТ «Райффайзен Банк  
Аваль» у м. Києві МФО 380805

**Начальник ВКБ  
Білоцерківської міської ради**

\_\_\_\_\_ Л.Б.Денисова  
М. П.

**Начальник Інспекції**

\_\_\_\_\_ В.М.Ілляшенко  
М. П.