

**Додаткова угода № 1 до Договору № 10  
про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій  
від 21.01.2020 року**

м. Біла Церква

« 05 » 02 .2021 р.

Комунальне підприємство Білоцерківської міської ради житлово-експлуатаційна контора №7 (ЖЕК № 7), предметом діяльності якого є надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, в особі заступника начальника Курінного Олександра Івановича, що діє на підставі Довіреності № 1844 від 31.12. 2020р.(далі по тексту — виконавець), з однієї сторони, та

Управління культури і туризму Білоцерківської міської ради в особі начальника Ковальської Юлії Іванівни., що діє на підставі Положення, яке є орендарем нежитлового приміщення за адресою: м. Біла Церква, вул. Леваневського, 47/1, загальною площею 1031,4 кв. м (далі по тексту — споживач), з другої сторони, уклали дану додаткову угоду про наступне:

- Внести зміни до Договору № 10 від 21.01.2020 про надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій.
- 1.1. Преамбулу та розділ Предмет договору змінити та викласти в наступній редакції:

Комунальне підприємство Білоцерківської міської ради житлово-експлуатаційна контора №7 (ЖЕК № 7), предметом діяльності якого є надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, в особі заступника начальника Курінного Олександра Івановича, що діє на підставі Довіреності № 1844 від 31.12. 2020р. (далі по тексту — виконавець), з однієї сторони, та

Управління культури і туризму Білоцерківської міської ради в особі начальника Ковальської Юлії Іванівни., що діє на підставі Положення, яке є орендарем нежитлового приміщення за адресою: м. Біла Церква, вул. Леваневського, 47/1, загальною площею 1025,4 кв. м (далі по тексту — споживач), з другої сторони, уклали дану додаткову угоду про наступне:

**Предмет договору**

- Предметом договору є забезпечення виконавцем надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій (далі — послуги) у житловому будинку № 47/1 вул. Леваневського у м. Білій Церкві, а споживачем — забезпечення своєчасної оплати цих послуг за встановленим тарифом у строки та на умовах, що передбачені цим договором.
- Виконавець надає послуги відповідно до затвердженого (погодженого) рішенням органу місцевого самоврядування тарифу, його структури, копія якого додається до договору (Додаток 1).
- Розмір плати за надані послуги на дану дату цього договору становить **2,5367 грн.** за 1м2 загальної площі приміщення в т.ч. ПДВ 20%. Місячна плата **2601,13 грн.** ( дві тисячі шістьсот одна гривня 13 коп.) в т.ч. ПДВ 433,52 грн. Загальна сума договору складає **31213,56 грн.** ( тридцять одна двісті тринадцять гривень 56 коп.)
- 3.1.Тарифи на послуги можуть змінюватись на підставі рішення органу місцевого самоврядування без внесення відповідних змін до договору і будуть доводитись письмово за 10 днів до дати встановлення нових тарифів.
- 1.2. Розділ « Строк дії договору» змінити та викласти в наступній редакції:

**Строк дії договору**

20. Строк дії договору встановлено з « 01» січня 2021 р. по «31» грудня 2021 р. відповідно до ч.3 ст.631 Цивільного кодексу України .  
У разі коли за місяць до закінчення дії цього договору однією із сторін не заявлено у письмовій формі про розірвання договору або необхідності його перегляду, цей договір вважається щороку продовженим.
21. Договір припиняє свою дію повністю і у випадку припинення надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій (у тому числі, але не виключно: прийняття співвласниками багатоквартирного будинку рішення про управління будинком власними силами або про створення ОСББ, про визначення управителя та укладення з ним договору про надання послуг з управління).
22. Договір складено у двох примірниках, один з яких зберігається у споживача, другий — у виконавця.
- 1.3. Розділ «Адреса і підписи сторін» Договору змінити та викласти в наступній редакції:

**Адреса і підписи сторін**

<b>Комунальне підприємство Білоцерківської міської ради житло-експлуатаційна контора № 7</b> 09108, м. Біла Церква вул. Леваневського, 34 р/р UA723218420000026003053109285 в КГРУ ПАТ КБ «Приватбанк», МФО 321842 Код 30664897, свідоцтво платника ПДВ № 100090727, ПІН 2306648910276 <b>Телефони виконавця:</b> Начальник : т. 7-10-34; Головний інженер : т. 7-29-26 Аварійна служба, диспетчерська : т. 7-29-23; Бухгалтерія : т. 7-13-32; Майстри: т. 7-16-56;	<b>Управління культури і туризму Білоцерківської міської ради</b> 09100, м. Біла Церква вул. Героїв Небесної Сотні, 36 IBAN UA <u>428211720310014000021721</u> в Державна казначейська служба України м. Київ МФО 820172 Код ЄДРПОУ 05458494  тел. 5(04563) 5-40-65
--	--

Шанс

90910000-9 - Зам.

3121356

✓  
8  
С

2. Ця додаткова угода набирає чинності з 01.01.2021 р. та є невід'ємною частиною Договору. Інші положення Договору залишаються незмінними.

3. Ця додаткова угода укладена в 2-х (двох) примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

Заступник начальника КП БМР ЖЕК № 7 ЖЕК № 7



**О.І.Курінний**

Економіст Корінчук Н.І.

Нач. юр.відділу Прохаська Т.О.

Начальник управління культури і туризму



**Ю.І.Ковальська**