

**ДОГОВІР № 19/17 - РК 4**  
**«Реконструкція (оснащення житлового фонду) засобами обліку, використання, регулювання та споживання теплової енергії нежитлової будівлі по вул. Торгова площа, 6 в м. Біла Церква Київської області»**

м. Біла Церква

від «19» 12 2017 р.

**Замовник:** Комунальне підприємство Білоцерківської міської ради житлово-експлуатаційна контора №1 (далі – ЗАМОВНИК), в особі начальника Ящука Олександра Івановича, діючого на підставі Статуту, з однієї Сторони, і  
**Підрядник:** Товариство з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційна фірма «СІГМА», в особі директора Сакари Романа Михайловича, який діє на підставі Статуту підприємства, з другої Сторони, уклали цей Договір про наступне:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. Підрядник зобов'язується своїми силами і засобами та на свій ризик, в межах Договірної ціни, що наведена в розділі III Договору, виконати роботи: «Реконструкція (оснащення житлового фонду) засобами обліку, використання, регулювання та споживання теплової енергії нежитлової будівлі по вул. Торгова площа, 6 в м. Біла Церква Київської області» (надалі - Об'єкт) за завданням Замовника та у встановлений строк здати виконані роботи Замовнику, а Замовник зобов'язується надати Підряднику фронт робіт, передати проектно-кошторисну документацію, прийняти від Підрядника закінчені роботи та оплатити їх.
- 1.2. Роботи виконуються Підрядником згідно проектно-кошторисної документації. Обсяги виконуваних робіт можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.
- 1.3. Підрядник повинен виконати передбачені цим Договором роботи, якість яких відповідає державним стандартам, будівельним нормам, іншим нормативно-правовим актам та проектно-кошторисній документації на Об'єкт.

### 2. СТРОКИ ВИКОНАННЯ РОБІТ

- 2.1. Строки виконання робіт грудень 2017 року. Підрядник приступає до виконання робіт за Договором протягом трьох днів з дня підписання Договору.
- 2.2. Замовник може прийняти рішення про уповільнення темпів виконання робіт, їх зупинення або прискорення, про що вносяться відповідні зміни до даного Договору.

### 3. ДОГОВІРНА ЦІНА

- 3.1. Договірна ціна за цим Договором складає: **82 444 гривні 76 коп. (вісімдесят дві тисячі чотириста сорок чотири гривні 76 копійок)**, в тому числі ПДВ 20% – **13 740 гривень 79 коп. (тринадцять тисяч сімсот сорок гривень 79 копійок)** та включає витрати Підрядника на необхідні матеріали.
- 3.2. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.
- 3.3. Ціна цього Договору є динамічною.
- 3.4. Підрядник не може вимагати уточнення ціни Договору у зв'язку із зростанням цін на ресурси, що використовуються для виконання робіт
- 3.5. Договірна ціна робіт може бути змінена лише за письмовим погодженням Сторін.

### 4. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ ТА ПЛАТЕЖІВ

- 4.1. Розрахунки проводяться шляхом поетапної оплати Замовником по факту виконаних робіт, при умові надходження коштів з джерел фінансування на даний об'єкт.
- 4.2. Замовник відповідно до ч.2 п.19 Порядку державного фінансування капітального будівництва, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України №1764 від 27.12.2001р. може перераховувати аванс в розмірі 30% від річного обсягу робіт. Підрядник протягом трьох місяців з дня надходження коштів як попередньої оплати

15.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 90 днів, кожна із сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Підрядник повертає Замовнику кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього договору

### Місцезнаходження та реквізити сторін

#### "ЗАМОВНИК"

**Комунальне підприємство  
Білоцерківської міської ради  
житлово-експлуатаційна контора №1**  
Адреса: 09100, м. Біла Церква,  
вул. Підвальна, 28  
тел.: (0456) 38-35-38  
Код ЄДРПОУ 19420176  
ПІН 194201710278  
р/р 26003427859  
КРД «Райффайзен банк Аваль»  
МФО 380805  
Свід. ПДВ № 200024379

#### "ПІДРЯДНИК"

#### ТОВ ВКФ «СІГМА»

Адреса: 09117, м. Біла Церква,  
б-р. Олександрійський, 19, оф.2  
тел.: +38(093)136-61-26  
ЄДРПОУ 24881838  
ПІН 248818310278  
р/р 26005924426068  
в АБ «Укргазбанк»,  
МФО 320478,

Начальник

Директор

О.І. Ящук

Р.М. Сакара

